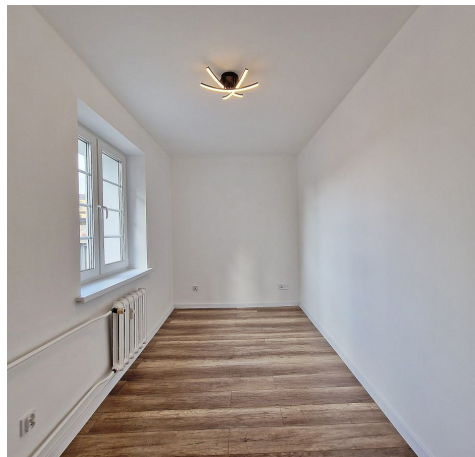


## Dwustronne, 2-pokojowe M, po remoncie, Parter - KOSZALIN, MORSKIE

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,70 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

### **Dwustronne, 2-pokojowe mieszkanie z aneksem kuchennym, po remoncie. Osiedle Morskie.**

Mieszkanie o powierzchni całkowitej **48,7 m<sup>2</sup>**, powierzchnia użytkowa **38,6 m<sup>2</sup>**, plus duża piwnica o powierzchni **10,1 m<sup>2</sup>**.

Lokal na wysokim na **wysokim parterze**.

### **W skład mieszkanie wchodzi:**

- salon z aneksem kuchennym;
- sypialnia;
- łazienka z toaletą;
- przedpokój z oknem;
- duża piwnica.

**Mieszkanie słoneczne**, okna plastikowe, wychodzące na **północ i południe**, w sąsiedztwie **plac zabaw**, ogólnodostępne miejsca parkingowe, miłe sąsiedztwo.

### **Czynsz wynosi 570 zł:**

- zarządzanie i administracja,
- fundusz remontowy,
- centralne ogrzewanie,
- woda.

Dodatkowo gaz i prąd wg zużycia.

### **Lokalizacja:**

- dobrze skomunikowana okolica, blisko do S6, wiele linii autobusowych, m.in.: 10, 12, 13, 14, 15, 18;
- sklepy, m.in.: Biedronka, ALDI, Żabka, apteka, punkty usługowe;
- **żłobek**: Puchatek, **przedszkole** nr 13, Zespół Szkół nr 8;
- wszystko pod ręką.

Dobre miejsce do życia dla rodziny i nie tylko.

### **Zainteresowała Cię oferta? Chcesz umówić się na prezentację? Zadzwoń.**

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" sprzedaż mieszkania Koszalin.

Więcej ofert mieszkania na sprzedaż Koszalin na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

W przypadku zakupu mieszkanie Koszalin należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA

**Zadzwoń po więcej informacji...**

## szczegóły oferty

Symbol	<b>331/IND/MS</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>
Stan budynku	<b>DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta wycofana</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>299 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>6 139, 63 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>KOSZALIN</b>
Gmina	<b>KOSZALIN</b>	Miejscowość	<b>KOSZALIN</b>
Dzielnica - osiedle	<b>MORSKIE</b>	Ulica	<b>Henryka Sienkiewicza</b>
Powierzchnia całkowita	<b>48, 70 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>38, 60 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>	Udział w działce	<b>UDZIAŁ</b>
Wartość udziału w działce	<b>383/10000</b>	Rodzaj mieszkania	<b>WYSOKI PARTER</b>
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Rok budowy	<b>1930</b>
Standard	<b>PO REMONCIE</b>	Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Liczba sypialni	<b>1</b>
Parter	<b>TAK</b>	Ilość pięter	<b>2</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>BRAK</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Powierzchnie piwnic	<b>10, 10 m<sup>2</sup></b>
Stan instalacji	<b>PO WYMIANIE</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Czy jest KW	<b>TAK</b>	Certyfikat energetyczny	<b>TAK</b>
Typ parkingu	<b>BETONOWY, NA ULICY, UTWARDZONY</b>	Czynsz administracyjny	<b>567, 68 PLN</b>
Ilość piwnic	<b>1</b>		

## kontakt do agenta



## Kristina Markiewicz

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 203



kristina.markiewicz@indahouse.pl



więcej ofert na stronie [www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)