

4 pokojowy dom, gotowy do zamieszkania. Witolubie - Witolubie

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **110,00 m²**, pow. działki: **1 400,00 m²**,



opis nieruchomości

Wolnostojący dom w podkoszalińskim Witolubiu,

4 pokojowy dom o powierzchni 110 m2... Działka 1400 m2.

Blisko jezioro...

Na parterze:

wysoki, przestronny salon z wyjściem na taras od południowej strony,
otwarta na salon kuchnia z jadalnią,
3 sypialnie i duża łazienka,
pomieszczenie gospodarcze,
schody na poddasze,

Na poddaszu:

kolejny pokój z wejściem z sypialni na parterze...

Dom jasny i słoneczny, przestronny, w pełni umeblowany i wyposażony gotowy do zamieszkania.

Słoneczny południowy ogród,
nieruchomość z pełnym ogrodzeniem,
brama i wiata...

Lokalizacja i okolica

Dom pod Koszalinem w Witolubie, gmina Biesiekierz.

Szybki i wygodny dojazd do Koszalina w zaledwie kilka, kilkanaście minut.

Przystanek autobusowy - gimbus obok domu.

Blisko jezioro Parnowskie.

Opłaty

Czynsz najmu dla właściciela - **4900 zł miesięcznie,**

wywóz śmieci, woda i kanalizacja, prąd oraz gaz według zużycia,

Wysokość zabezpieczającej kaucji zwrotnej (płatność jednorazowa): **10 000 zł.**

Najem okazjonalny.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" dom na sprzedaż.

Dla Państwa wygody i bezpieczeństwa udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualną prezentację sprzedam dom Biesiekierz w ogłoszeniu i na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Więcej ofert sprzedam dom Witolubie, na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

W przypadku kupna dom Koszalin i okolice należy uwzględnić dodatkowe koszty: 2% PCC, taksa notarialna, wynagrodzenie biura nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji.

szczegóły oferty

Instalacja przeciwpożarowa	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Symbol	103/IND/DS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	REZERWACJA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	870 000, 00 PLN	Cena za m2	7 909, 09 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	koszaliński	Gmina	Biesiekierz
Miejscowość	Witolubie	Powierzchnia całkowita	110, 00 m²
Powierzchnia działki	1 400, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Ilość pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Alarm	TAK	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	TAK	Liczba miejsc parkingowych	3

Typ parkingu	ASFALTOWY	Ogródek	TAK
Basen	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Witryna	NIE	Kominek	TAK
Balkon	NIE	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Loggia	NIE
Strych	TAK	Nr Licencji	22202
Osobne WC	TAK		

kontakt do agenta



Krzysztof Rożnowski

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 698 325 560



krzysztof.roznowski@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**