

Spółdzielczo-własnościowe...2 pokoje, parter, duży balkon, po remoncie... - Ustka

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **37,11 m²**,



opis nieruchomości

Spółdzielczo-własnościowe prawo do lokalu,

możliwość zakupu przez cudzoziemców pochodzących z krajów spoza UE.

Dwupokojowe mieszkanie po kapitalnym remoncie.

Balkon oraz pomieszczenie w piwnicy.

Zlokalizowane w samym centrum Ustki, na wysokim parterze odnowionego bloku.

Zieleń, ławeczki wokół budynku, plac zabaw dla dzieci...

Na 37,11 m2 znajdują się:

dwa pokoje, w tym jeden z dużym balkonem,

kuchnia z oknem,

łazienka z wc i przedpokój.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont:

wymianę drzwi wejściowych oraz wewnętrznych, okien, podłóg, instalacji, położono gładzie i ozdobny tynk strukturalny, pomalowano wszystkie pomieszczenia, urządzono wyposażono łazienkę z wc oraz kuchnię.

Ciepła woda oraz ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłowniczej.

Ogólnodostępny parking.

Możliwość wynajęcia garażu znajdującego przed blokiem.

Opłaty za lokal:

przy 3 osobach 603 złote miesięcznie, w tym m.in.:

ogrzewanie,

gospodarowanie odpadami,

fundusz remontowy,

eksploatacja,

podatek od nieruchomości, sprzątanie klatki schodowej.

Dodatkowo prąd według zużycia.

Lokalizacja...

Mieszkanie na wysokim parterze w budynku przy ul. Walerego Wróblewskiego 6, czyli 1,3 kilometra na piękną, ustecką plażę...

600 m do dworca PKP.

W bezpośrednim sąsiedztwie pełna infrastruktura handlowo usługowa. Także szkoła, Ośrodek Sportu i Rekreacji, siłownia zewnętrzna ect. Bezpłatne miejsca parkingowe.

Ustka to nadmorski kurort i uzdrowisko pełne słońca. Miasteczko posiada liczne atrakcje, tętni życiem cały sezon. Jest idealne na miejsce wypoczynku oraz rekonwalescencji. W miejscowości jest piękna zabytkowa architektura, otoczona zielenią.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" mieszkanie Ustka

Więcej zdjęć i ofert sprzedaż mieszkania Ustka na stronie biuro nieruchomości Słupsk.
Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na mieszkanie na sprzedaż Ustka.
Przy zakupie mieszkanie sprzedaż Ustka, należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości Słupsk.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji..

szczegóły oferty

Symbol	318/IND/MS	Komórka lokatorska	TAK
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	429 000, 00 PLN
Cena za m2	11 560, 23 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	słupski
Gmina	Ustka	Miejscowość	Ustka
Ulica	Wróblewskiego	Powierzchnia całkowita	37, 11 m²
Powierzchnia użytkowa	37, 11 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1978	Standard	WYKOŃCZONY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Winda w nieruchomości	NIE
Klimatyzacja	NIE	Internet	NIE
Telewizor	NIE	Piecyk gazowy	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Poddasze	BRAK PODDASZA
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE

Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Nr Licencji	28273	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	600, 00 PLN		

kontakt do agenta



Malwina Noetzel- Wszalkowska

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 666 678 990

✉ malwina.noetzel-
wszalkowska@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**