

2-pokojowe mieszkanie w odnowionej i zadbanej kamienicy w centrum Słupska - Słupsk

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,56 m²**,



opis nieruchomości

**2-pokojowe mieszkanie w odnowionej i zadbanej kamienicy w centrum Słupska,
mieszkanie dwustronne, okna wychodzą na wschód i na zachód,
Bezpośrednio za budynkiem zrewitalizowany teren stanowiący podwórko i parking.**

Na powierzchni **42,56 m2** znajdują się:

- kuchnia,
- salon,
- sypialnia,
- łazienka,
- przedpokój.

Mieszkanie na II piętrze, dwustronne: wschód-zachód.

Lokal w kamienicy z odrestaurowaną elewacją i wyremontowaną klatką schodową.

Nieruchomość wymaga remontu.

Do lokalu przynależy piwnica. Właściciele mają prawo korzystać z pomieszczenia znajdującego się na ostatniej kondygnacji, jedno zamykane pomieszczenie jest użytkowane przez 3 zamieszkujące w tej klatce rodziny.

Bezpośrednio za budynkiem zrewitalizowany teren stanowiący podwórko i parking. Do dyspozycji mieszkańców zewnętrzna siłownia, plac zabaw dla dzieci, ławki.

Koszty utrzymania nieruchomości

Czynsz to 330,88 zł miesięcznie (3 osoby) w tym:

fundusz remontowy,
zarządzanie nieruchomością,
utrzymanie części wspólnych,
zimna woda i kanalizacja,
wywóz śmieci.

Koszty ogrzewania: aktualny właściciel używa brykietu, szacowany koszt w miesiącach zimowych to 250zł miesięcznie.

Prąd i gaz wg zużycia.

Lokalizacja i okolica...

Ścisłe centrum Słupska gwarantuje dostęp do wszelkich udogodnień.

W promieniu 2 minut spacerem dworzec kolejowy, dworzec autobusowy PKS, skwer przy Placu Broniewskiego z placem zabaw, markety spożywcze, poczta, przychodnia, apteki, hotele.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" dom Słupsk.

Więcej zdjęć i ofert dom sprzedaż Słupsk na stronie biuro nieruchomości Słupsk.

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na sprzedaż mieszkanie Słupsk.

Przy zakupie sprzedam mieszkanie Słupsk należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji..

szczegóły oferty

Symbol	308/IND/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY, PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	REZERWACJA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	211 000, 00 PLN	Cena za m2	4 957, 71 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Pomorskie
Powiat	Słupsk	Gmina	Słupsk
Miejscowość	Słupsk	Ulica	Mickiewicza
Powierzchnia całkowita	42, 56 m²	Powierzchnia użytkowa	42, 56 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	BEZ OKNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Domofon	TAK	Poddasze	UŻYTKOWE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA, NA ULICY
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	330, 88 PLN
Ilość piwnic	1		

kontakt do agenta



Karolina Wysocka

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 533 334 208

☎ 533 334 208

✉ karolina.wysocka@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**