

Parterowy budynek po sklepie. Garaż. Duża działka - DUNOWO

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **134,68 m²**, pow. działki: **1 197,00 m²**,



opis nieruchomości

Parterowy lokal usługowo- handlowy w Dunowie.

Duże i funkcjonalne pomieszczenia. Garaż.

Bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej.

Budynek handlowo-usługowy po byłym sklepie w Dunowie, powiat Koszaliński, woj. Zachodniopomorskie.

Lokal o pow. **114,68 m²**z garażem o powierzchni **20 m²**. Wybudowany w technologii tradycyjnej, dach pokryty papą.

W skład pomieszczeń wchodzi:

- sala sprzedażowa,
- zaplecze,
- łazienka z umywalką i WC,
- dwa pomieszczenia socjalne.

Narożna działka o powierzchni – niespełna 1200 m²,

teren płaski o wymiarach: 41 metrów szerokość frontu działki, długości boków 26 i 30 metrów.

- zabudowa niska
- spokojna i malownicza okolica
- możliwość przekształcenia na dom mieszkalny,
- sklep przy drodze, dogodny, asfaltowy dojazd.

Media doprowadzone do budynku:

- wodociąg,
- kanalizacja,
- prąd.
- Ogrzewanie własne CO piecem węglowym.

Istnieje możliwość zmiany sposobu użytkowania budynku na **dom**.

Zainteresowała Cię oferta? Zadzwoń...

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" obiekt Koszalin i okolice.

Dla bezpieczeństwa i wygody znajdziecie w ogłoszeniu wirtualny spacer – lokal Koszalin i okolice
Więcej zdjęć i ofert sklep na sprzedaż na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy **bezpłatnie pomoże** wybrać kredyt hipoteczny na zakup nieruchomości komercyjne Koszalin.

Przy zakupie działki należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	33/IND/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	1 848, 83 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOSZALIŃSKI	Gmina	ŚWIESZYNO
Miejscowość	DUNOWO	Ulica	DUNOWO
Powierzchnia całkowita	134, 68 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Rok budowy	1970
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	7	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Dostępne sieci	woda, kanalizacja, prąd	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Pokrycie dachu	PAPA	Rodzaj podłogi	MOZAIKA
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Nr Licencji	22201	Stan budynku	DO REMONTU
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE		

kontakt do agenta



Krzysztof Rożnowski

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 698 325 560



krzysztof.roznowski@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**