

Działka 750 m do morza. Pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego - Gąski

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **3 087,00 m²**,



opis nieruchomości

Mieszkać czy inwestować...

**Działka z pozwoleniem na budowę domu jednorodzinnego,
750 metrów do plaży,
Uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja i światłowód...**

Marzysz o swoim miejscu nad Bałtykiem, świeżym morskim powietrzu, pięknych widokach i zachodzie słońca na plaży?

A może chcesz stworzyć miejsce do przyjmowania gości? lub po prostu ulokować Swoje oszczędności? Grunt nad morzem to zawsze świetna **INWESTYCJA!**

Działka z wydanym pozwoleniem na budowę niedużego domu jednorodzinnego w malowniczych Gąskach, **zaledwie 750 metrów od morza.**

Istnieje możliwość wykonania projektu zamiennego, który uwzględni potrzeby nowego właściciela odnośnie domu lub np. zbudowanie domków pod wynajem w zabudowie szeregowej.

Działka o powierzchni 3087m2 znajduje się w sąsiedztwie domów, domków pod wynajem i pensjonatów.

Główne wymiary działki to 52 metry szerokości i 72 metry długości.

Nieruchomość posiada dogodny dostęp do mediów – **woda, prąd, kanalizacja i światłowód znajdują się w drodze przy granicy działki.**

Dojazd do działki jest możliwy drogą utwardzoną, co zapewnia łatwy i wygodny dostęp dla przyszłych inwestorów.

Cechą charakterystyczną tej oferty jest bliska odległość do morza, co sprawia, że nieruchomość idealnie nadaje się zarówno na prywatny dom nad Bałtykiem, jak i na inwestycję pod wynajem turystom poszukującym wypoczynku nad polskim morzem.

Nie zwlekaj! Ta działka to doskonała okazja inwestycyjna!

Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania"** działki na sprzedaż Gąski.

Więcej zdjęć i ofert działki Gąski gmina Mielno na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy, **bezpłatnie** pomoże wybrać najkorzystniejszy kredyt hipoteczny na zakup nieruchomości nad morzem.

Przy zakupie działki należy uwzględnić dodatkowe koszty: PCC, aktu notarialnego oraz wynagrodzenia biura nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	131/IND/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	771 500, 00 PLN	Cena za m2	250, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Koszaliński	Gmina	Mielno
Miejscowość	Gąski	Ulica	Zefirowa
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Powierzchnia działki	3 087, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	54, 00
Długość działki (mb.)	72, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	INNA, BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Nr Licencji	12502		

kontakt do agenta**Artur Trębacz**

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 205

✉ artur.trebacz@indahouse.pl

więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**