

Dom nad morzem, dom parterowy na dużej działce... - Dębina

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **70,00 m²**, pow. działki: **3 900,00 m²**,



opis nieruchomości

Parterowy dom nad morzem. Dębina między Ustką, a Rowami...

Dom parterowy (około 70m²), na który składają się:

3 sypialnie,

salon z aneksem kuchennym,

przestronna łazienka.

Ogrzewanie kominkowe.

Działka o powierzchni 3900 m²,

ogrodzona, pokryta liczną roślinnością. Mnogość krzewów i drzew daje poczucie prywatności.

Teren oznaczony w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego jako 10.UTL2.

Zabudowa letniskowa z max zabudową do 20% powierzchni działki.

Lokalizacja

Odległość od plaży około 750 metrów.

Dębina to kameralna miejscowość nadmorska w gminie Ustka w województwie pomorskim, którą swój wypoczynek wybierają osoby szukające miejsca nad Bałtykiem, z dala od turystycznego gwaru. Usytuowana między Ustką (17 km) a Rowami (5 km).

Na trasie Słupsk – Rowy (do Słupska 24 km).

W pobliżu: Słowiński Park Narodowy z licznymi trasami rowerowymi i pieszymi, stanowiskami do obserwacji przyrody, w tym przede wszystkim ptaków, lasami bogatymi w jagody i grzyby, rzeka Łupawa, Jezioro Gardno idealne do uprawiania windsurfingu, żeglarstwa, a także wędkowania.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń po więcej informacji.

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania"** dom nad morzem.

Więcej zdjęć i ofert domy nad morzem na stronie biuro nieruchomości Słupsk.

Nasz doradca kredytowy, **bezpłatnie pomoże** wybrać kredyt hipoteczny na zakup nieruchomości nad morzem.

Przy zakupie dom nad morzem należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości Słupsk.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji.

szczegóły oferty

Symbol	92/IND/DS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 045 000, 00 PLN	Cena za m2	14 928, 57 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	Ślupsk	Gmina	Ustka
Miejscowość	Dębina	Ulica	Podgórna
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Powierzchnia całkowita	70, 00 m²
Powierzchnia działki	3 900, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	70, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wypożazenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Ilość pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Ogrzewanie	KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	NIE
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	TAK	Balkon	NIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Osobne WC	NIE		

kontakt do agenta



Karolina Wysocka

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 533 334 208

☎ 533 334 208

✉ karolina.wysocka@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**