

5 pokoi + 2 pokojowe mieszkanie. Garaż. Rokosowo... - Koszalin, Rokosowo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **279,00 m²**, pow. działki: **373,00 m²**,



opis nieruchomości

5 pokojowy dom z oddzielnym 2 pokojowym mieszkaniem i garażem. Rokosowo...

Powierzchnia całkowita domu **279 m2**,
3 kondygnacyjny dom wolnostojący,
5 pokoi i 2 pokojowe, niezależne mieszkanie,
garaż w bryle budynku.
Powierzchnia działki **373 m2**

Na Parterze:

osobne, **2 pokojowe mieszkanie**, z aneksem kuchennym i łazienką,
kotłownia i **garaż** w bryle budynku.

Na I piętrze:

duży salon z kominkiem, jadalnia otwarta na kuchnię oraz wyjście na słoneczny taras,
sypialnia z łazienką,
osobne wc.

Na II piętrze:

3 pokoje,
garderoba,
duża łazienka.

Ogrzewanie gazowe – kocioł z zasobnikiem,
woda i kanalizacja miejska.

Lokalizacja i okolica...

Dom w willowej dzielnicy Rokosowo. Wokół domu zagospodarowany ogród z licznymi nasadzeniami oraz kwiatami. Nieruchomość leży w ustronnej, zapewniającej spokój okolicy willowej na Rokosowie, przy niewielkiej bocznej uliczce.

Jednocześnie bardzo blisko znajduje się bogata infrastruktura, między innymi: sklepy spożywcze, poczta, szkoła podstawowa, przedszkole, przystanki autobusowe, przychodnia, apteka oraz kościół.

Układ pomieszczeń pozwala wyodrębnić osobne i niezależne przestrzenie. Każde piętro może być odrębnym mieszkaniem.

Dom wykonano według indywidualnego projektu z wysokiej jakości materiałów.
Odrębne funkcjonalne mieszkanie może być źródłem dodatkowego dochodu.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" dom Koszalin.

Dbając o Państwa bezpieczeństwo i wygodę udostępniliśmy #VIRTUAGO – wirtualny spacer dom na sprzedaż Koszalin, dostępny w ogłoszeniu, oraz na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Więcej zdjęć i ofert sprzedaż dom Koszalin i okolice na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny dla dom sprzedaż Koszalin.

Przy zakupie dom na sprzedaż Koszalin należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Symbol	90/IND/DS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	REZERWACJA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	950 000, 00 PLN	Cena za m2	3 405, 02 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Rokosowo
Ulica	Brzaskwiniowa	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia całkowita	279, 00 m²
Powierzchnia działki	373, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	260, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rok budowy	2000
Standard	DOBRY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, Z OKNEM
Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	7
Liczba sypialni	5	Ilość pięter	3
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Telewizor	TAK	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Recepcja	NIE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK

Parking strzeżony	NIE	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Loggia	NIE	Strych	NIE
Osobne WC	TAK		

kontakt do agenta



Krzysztof Rożnowski

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

📞 698 325 560



krzysztof.roznowski@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**