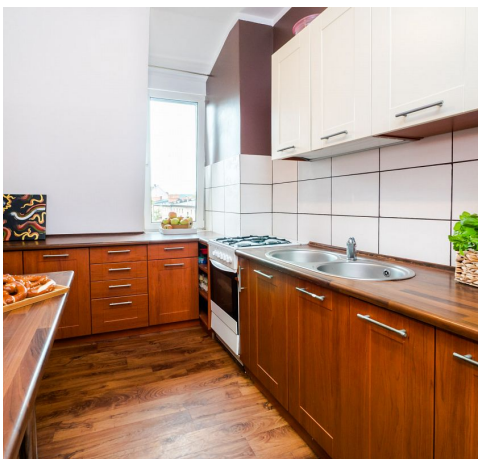


## Mieszkanie w kamienicy, centralne ogrzewanie, park... - Słupsk

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **73,86 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

### **Mieszkanie z kominkiem i centralnym ogrzewaniem. Kamienica w centrum Słupska. 2 minuty spacerem do Parku Kultury i Wypoczynku.**

Na powierzchni **73,86 m2** znajdują się:

#### **3 pokoje:**

przestronny **salon z kominkiem**,  
2 sypialnie,  
duża, **oddzielna kuchnia**,  
wygodna łazienka,  
oddzielna toaleta,  
przedpokój.

Mieszkanie na III piętrze, **dwustronne**: północ - południe.

Tylko jedna sypialnia usytuowana jest od ulicy,

reszta mieszkania jest od strony **cichego podwórza**.

Lokal w kamienicy z wyremontowaną klatką schodową.

Do lokalu przynależy **piwnica**.

Bezpośrednio za budynkiem utwardzony teren stanowiący podwórkę i **parking wyłącznie dla mieszkańców**.

## **Koszty utrzymania nieruchomości**

Czynsz to 919 zł miesięcznie w tym:

zaliczka na centralne ogrzewanie i wodę,

fundusz remontowy,

zarządzanie nieruchomością,

utrzymanie części wspólnych,

ścieki,

wywóz śmieci.

Prąd i gaz wg zużycia.

## **Lokalizacja i okolica...**

Ścisłe centrum Słupska gwarantuje dostęp do wszelkich udogodnień.

W promieniu 2 minut spacerem malowniczy Park Kultury i Wypoczynku.

W okolicy markety spożywcze, liczne sklepy i zakłady usługowe, Szkoła Podstawowa nr 1, biblioteka.

**Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.**

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" mieszkanie Słupsk.  
Więcej zdjęć i ofert mieszkanie na sprzedaż Słupsk na stronie biuro nieruchomości Słupsk.  
Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na mieszkania Słupsk.  
Przy zakupie sprzedam mieszkanie Słupsk należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości Słupsk.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

**Zadzwoń po więcej informacji.**

## szczegóły oferty

|                           |                       |                            |                               |
|---------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Symbol                    | <b>273/IND/MS</b>     | Komórka lokatorska         | <b>NIE</b>                    |
| Stan budynku              | <b>DOBRY</b>          | Rodzaj nieruchomości       | <b>MIESZKANIE</b>             |
| Rodzaj transakcji         | <b>SPRZEDAŻ</b>       | Status                     | <b>oferta aktualna</b>        |
| Rodzaj rynku              | <b>WTÓRNY</b>         | Cena                       | <b>349 000, 00 PLN</b>        |
| Cena za m2                | <b>4 725, 16 PLN</b>  | Kraj                       | <b>POLSKA</b>                 |
| Województwo               | <b>POMORSKIE</b>      | Powiat                     | <b>Słupsk</b>                 |
| Gmina                     | <b>Słupsk</b>         | Miejscowość                | <b>Słupsk</b>                 |
| Ulica                     | <b>Lutosławskiego</b> | Powierzchnia całkowita     | <b>73, 86 m²</b>              |
| Powierzchnia użytkowa     | <b>73, 86 m²</b>      | Forma własności działki    | <b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>          |
| Udział w działce          | <b>UDZIAŁ</b>         | Rodzaj mieszkania          | <b>3-POKOJOWE</b>             |
| Rodzaj budynku            | <b>KAMIENICA</b>      | Rok budowy                 | <b>1926</b>                   |
| Standard                  | <b>DO ODŚWIEŻENIA</b> | Typ kuchni                 | <b>Z OKNEM, ODDZIELNA</b>     |
| Liczba łazienek           | <b>1</b>              | Liczba WC                  | <b>1</b>                      |
| Liczba pokoi              | <b>3</b>              | Liczba sypialni            | <b>2</b>                      |
| Piętro                    | <b>3</b>              | Ilość pięter               | <b>4</b>                      |
| Ilość poziomów            | <b>1</b>              | Umeblowanie                | <b>CZĘŚCIOWE</b>              |
| Źródło c.w.               | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>   | Ogrzewanie                 | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b> |
| Podpiwniczenie /piwnica   | <b>PIWNICA</b>        | Forma własności            | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>         |
| Winda w nieruchomości     | <b>NIE</b>            | Internet                   | <b>TAK</b>                    |
| Domofon                   | <b>TAK</b>            | Poddasze                   | <b>UŻYTKOWE</b>               |
| Czy jest KW               | <b>TAK</b>            | Parking strzeżony          | <b>NIE</b>                    |
| Garaż                     | <b>NIE</b>            | Liczba miejsc parkingowych | <b>15</b>                     |
| Pomieszczenie gospodarcze | <b>NIE</b>            | Kominek                    | <b>TAK</b>                    |
| Balkon                    | <b>NIE</b>            | Taras                      | <b>NIE</b>                    |
| Osobne WC                 | <b>TAK</b>            | Ilość piwnic               | <b>1</b>                      |

## kontakt do agenta



## Karolina Wysocka

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 533 334 208

☎ 533 334 208

✉ karolina.wysocka@indahouse.pl



więcej ofert na stronie [www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)