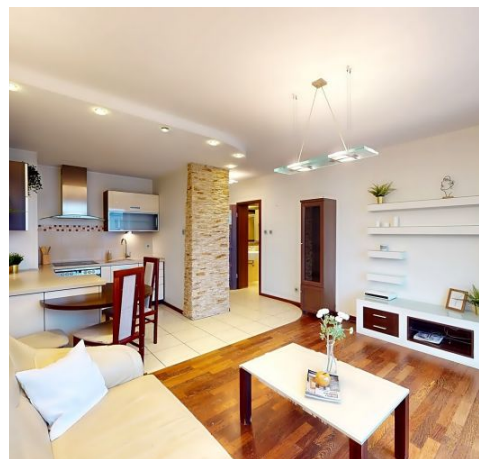


Kawalerka w centrum miasta...najem okazjonalny.... - KOSZALIN, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **29,56 m²**,



opis nieruchomości

Kawalerka w centrum miasta,

1 pokojowe mieszkanie 30,88 m²,
jasny i duży pokój z aneksem kuchennym,
w kuchni meble ze sprzętem AGD i rozkładanym stołem,
przytulny salon z wygodną sofą,
wygodna w użytkowaniu łazienka razem z pralką,
w przedpokoju wbudowana szafa,
ogólnodostępne miejsce parkingowe przed blokiem.
Mieszkanie bez balkonu, znajduje się na 4 piętrze bloku. z 2000 roku...

Lokalizacja i okolica

Mieszkanie położone przy ul. Zwycięstwa 46, nad pasażem handlowym Merkury.
W pobliżu pełna infrastruktura handlowo usługowa, dworzec kolejowy i autobusowy liczne sklepy,
bary, restauracje.
W odległości kilka minut spacerem znajdują się Park Książąt Pomorskich, Filharmonia i Amfiteatr.
100 metrów od bloku znajduje się Ratusz z fontanną.

Opłaty:

Czynsz najmu dla Właściciela: 1400 zł miesięcznie,
opłaty do Spółdzielni (tzw. "czynsz administracyjny"): 500 zł miesięcznie, w tym m.in.:
zaliczka na centralne ogrzewanie,
woda i ścieki,
fundusz remontowy,
domofon.
energia elektryczna i odpady komun. według wskazań liczników.

Wysokość zabezpieczającej kaucji zwrotnej (płatność jednorazowa): 2500 zł.
Najem okazjonalny na minimum 12 miesięcy.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania"** mieszkania na wynajem.
Dla Państwa wygody i bezpieczeństwa udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualną prezentację
mieszkania do wynajęcia Koszalin w ogłoszeniu i na stronie biuro nieruchomości Koszalin.
Więcej ofert wynajem mieszkania, na stronie biuro nieruchomości Koszalin.
W przypadku najmu mieszkania należy uwzględnić dodatkowe koszty: "najem okazjonalny"

poświadczony u Notariusza i wynagrodzenie biura nieruchomości.
#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #INDAFINANSE

Zadzwoń po więcej informacji.

szczegóły oferty

Symbol	41/IND/MW	Okres płatności (il.miesięcy)	12
Komórka lokatorska	NIE	Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Czy dla palących	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NIE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta wynajęta	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 400, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	50, 74 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	1 400, 00 PLN
Kaucja	2 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Koszalin
Gmina	KOSZALIN	Miejscowość	KOSZALIN
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ZWYCIĘSTWA
Powierzchnia całkowita	29, 56 m²	Powierzchnia użytkowa	29, 56 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Telewizor	NIE	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Nr Licencji	22201
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN

kontakt do agenta



Kristina Markiewicz

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 203



kristina.markiewicz@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**