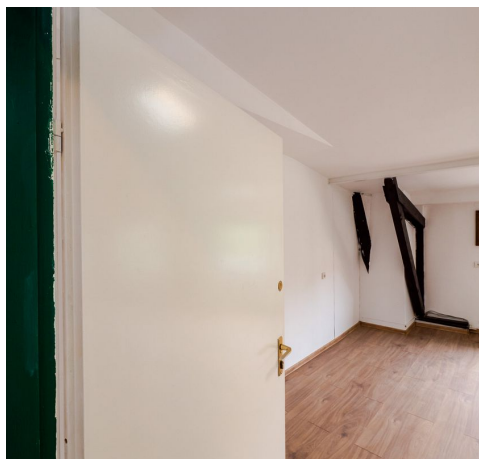


Lokal w Inkubatorze Przedsiębiorczości. Centrum... - Słupsk , Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **31,78 m²**,



opis nieruchomości

Przestrzenny lokal w Centrum Słupska w Inkubatorze Przedsiębiorczości...

Lokal biurowy o powierzchni 31,78 m²,
w budynku przy ul. Tuwima w Inkubatorze Przedsiębiorczości,
lokal nr 222 na II piętrze,
Cichy i spokojny kompleks biznesowy, a zarazem same serce miasta.
Znajdują się firmy takie jak:
drukarnia,
Słupskie Stowarzyszenie Innowacji Gospodarczych i Przedsiębiorczości,
instytucje finansowe,
biura księgowe,
hurtownia agd oraz wiele innych...
Praca w tym znanym miejscu, w tych warunkach i w takim sąsiedztwie to gwarancja sukcesu...

Lokalizacja i okolica...

Lokale położone przy **ul. Tuwima z miejscami parkingowymi**.
W promieniu ul. Tuwima znajdują się infrastruktura handlowo usługowa taka jak: (Centrum Handlowe Wokulski, Centrum Handlowe Manhattan, Biedronka, Żabka, Restauracja Ratusz Bistro).

Opłaty i informacje:

Czynsz najmu za pomieszczenie dla Właściciela: 1200 zł netto miesięcznie,
dodatkowo czynsz i prąd według zużycia.
Kompleks posiada darmowe miejsca parkingowe znajdujące się bezpośrednio przed budynkiem.
Wysokość biur od strony okien to 2050 mm, natomiast od korytarza jest 2850 mm.
W budynku jest możliwość podłączenia internetu przez firmę Reyu net.

Mam więcej lokali na wynajem w tej lokalizacji...

Pozostałe lokale usługowe o powierzchniach:

- biuro 1 - o numerze 221 i powierzchni 21,29 m² - wynajęte,
- biuro 2 - o numerze 222 i powierzchni 31,78 m², cena najmu 1200 zł netto
- biuro 3 - o numerze 223 i powierzchni 25,35 m², cena najmu 850 zł netto
- biuro 4 - o numerze 224 i powierzchni 18,80 m² - wynajęte
- biuro 5 - o numerze 225 i powierzchni 16,90, cena najmu 650 zł netto

Szukasz jednego pomieszczenia biurowego? Zadzwoń, zapytaj o dostępność.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" lokalu na wynajem.
Więcej ofert - na wynajem Słupsk, na stronie biuro nieruchomości Słupsk.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #INDAFINANSE

Zadzwoń po więcej informacji.

szczegóły oferty

Symbol	23/IND/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kaucja	2 500, 00 PLN
Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12	Kraj	Polska
Województwo	pomorskie	Powiat	słupski
Gmina	Słupsk	Miejscowość	Słupsk
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Juliana Tuwima
Powierzchnia całkowita	31, 78 m²	Powierzchnia biurowa	31, 78 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Standard	BARDZO DOBRY	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	2
Liczba pomieszczeń	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	UŻYTKOWANIE WIECZYSTE
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	NIE	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	NIE	Telewizja kablowa	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Alarm	TAK
Wideofon	NIE	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Recepcja	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	NIE
Parking strzeżony	NIE	Parking TIR	NIE
Garaż	NIE	Basen	NIE

Sauna	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Hala garażowa	NIE	Rampa	NIE
Witryna	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Taras	NIE	Strych	NIE
Stan budynku	DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	TAK
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Osobne WC	TAK
Rolety	NIE		

kontakt do agenta



Karolina Wysocka

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 533 334 208

☎ 533 334 208

✉ karolina.wysocka@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**