

## 7 Apartamentów i Żabka - kup, wynajmuj, zarabiaj ... - Darłowo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **12**, pow. całkowita: **278,00 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **382,00 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

### 7 Apartamentów i sklep Żabka - kup, wynajmuj i zarabiasz...

**zaledwie 200 m od plaży,  
sąsiedztwo parku, mini plac zabaw...**

powierzchnia użytkowa budynku - 278 m<sup>2</sup>,

powierzchnia działki - 382 m<sup>2</sup>,

#### **7 apartamentów na wynajem:**

2 apartamenty 1 pokojowe z aneksem kuchennym i łazienką z prysznicem,

5 apartamentów 2 pokojowych (4 z wyodrębnioną kuchnią i łazienkami z prysznicem)

(1 z aneksem kuchennym i łazienką z prysznicem)

wraz ze sklepem Żabka (w dzierżawie),

Podatek od nieruchomości - 8000 zł.

Gotowy, kameralny biznes nad morzem.

#### **Apartamenty i sklep Żabka w sezonie funkcjonują i zarabiają.**

Na podwórku mini plac zabaw dla najmłodszych oraz

miejsca do odpoczynku i rekreacji, ławki stół, huśtawki

Teren z tyłu zagospodarowany, w pełni ogrodzony sąsiadujący z lasem.

Do plaży 200 metrów, platforma widokowa i ścieżka przyrodnicza i port w odległości kilku minut spacerem.

#### **Lokalizacja...**

Darłówek Zachodnie to nadmorska część miasta Darłowo, w sezonie letnim pełni funkcję turystyczno-wypoczynkową.

Do tego wspaniały klimat i krajobrazy, lasy, piękna plaża i czysta woda w morzu, szlaki rowerowe, turystyczne i wiele innych atrakcji.

#### **Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.**

Przeprowadzimy transakcję "**od zapytania do wydania**" nieruchomości Darłowo

Dla Państwa wygody udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualny spacer apartament Darłowo w treści ogłoszenia i na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Więcej zdjęć i ofert nieruchomości nad morzem na sprzedaż na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy, **bezpłatnie** pomoże wybrać najkorzystniejszy kredyt hipoteczny na zakup nieruchomości.

Przy zakupie apartamenty Darłowo należy uwzględnić dodatkowe koszty: aktu notarialnego oraz wynagrodzenia biura nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA

**Zadzwoń po więcej informacji...**

## szczegóły oferty

|                           |                           |                            |                            |
|---------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Symbol                    | <b>84/IND/DS</b>          | Stan budynku               | <b>DOBRY</b>               |
| Rodzaj nieruchomości      | <b>DOM</b>                | Rodzaj transakcji          | <b>SPRZEDAŻ</b>            |
| Status                    | <b>oferta wycofana</b>    | Rodzaj rynku               | <b>WTÓRNY</b>              |
| Cena                      | <b>1 689 000, 00 PLN</b>  | Cena za m2                 | <b>6 075, 54 PLN</b>       |
| Kraj                      | <b>POLSKA</b>             | Województwo                | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>  |
| Powiat                    | <b>Sławno</b>             | Gmina                      | <b>Darłowo</b>             |
| Miejscowość               | <b>Darłowo</b>            | Ulica                      | <b>Plażowa</b>             |
| Powierzchnia całkowita    | <b>278, 00 m²</b>         | Powierzchnia działki       | <b>382, 00 m²</b>          |
| Kształt działki           | <b>NIEREGULARNY</b>       | Powierzchnia użytkowa      | <b>278, 00 m²</b>          |
| Forma własności działki   | <b>WŁASNOŚĆ</b>           | Rok budowy                 | <b>2014</b>                |
| Standard                  | <b>DOBRY</b>              | Typ kuchni                 | <b>POŁĄCZONA Z SALONEM</b> |
| Liczba łazienek           | <b>7</b>                  | Stan łazienki              | <b>DOBRY</b>               |
| Droga dojazdowa           | <b>ULICA OSIEDŁOWA</b>    | Liczba pokoi               | <b>12</b>                  |
| Źródło c.w.               | <b>BOJLER ELEKTRYCZNY</b> | Ogrzewanie                 | <b>C.O. ELEKTRYCZNE</b>    |
| Podpiwniczenie /piwnica   | <b>NIEPODPIWNICZONY</b>   | Forma własności            | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>      |
| Energia elektryczna       | <b>TAK</b>                | Podłączony gaz             | <b>NIE</b>                 |
| Podłączona kanalizacja    | <b>TAK</b>                | Rodzaj kanalizacji         | <b>MIEJSKA</b>             |
| Źródło wody               | <b>WODA MIEJSKA</b>       | Telewizor                  | <b>TAK</b>                 |
| Piecyk gazowy             | <b>NIE</b>                | Wideofon                   | <b>NIE</b>                 |
| Ochrona                   | <b>NIE</b>                | Osiedle zamknięte          | <b>NIE</b>                 |
| Domofon                   | <b>NIE</b>                | Recepcja                   | <b>NIE</b>                 |
| Rodzaj okien              | <b>PLASTIKOWE</b>         | Kształt dachu              | <b>SKOŚNY</b>              |
| Poddasze                  | <b>BRAK PODDASZA</b>      | Ogrodzenie                 | <b>PEŁNE</b>               |
| Parking strzeżony         | <b>NIE</b>                | Garaż                      | <b>NIE</b>                 |
| Ogródek                   | <b>TAK</b>                | Basen                      | <b>NIE</b>                 |
| Sauna                     | <b>NIE</b>                | Garderoba                  | <b>NIE</b>                 |
| Pomieszczenie gospodarcze | <b>TAK</b>                | Udogodnienia dla inwalidów | <b>NIE</b>                 |
| Kominek                   | <b>NIE</b>                | Balkon                     | <b>TAK</b>                 |
| Ilość balkonów            | <b>3</b>                  | Loggia                     | <b>NIE</b>                 |
| Strych                    | <b>NIE</b>                | Osobne WC                  | <b>NIE</b>                 |

## kontakt do agenta



## Agata Curyło

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 207

✉ agata.curylo@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **[www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)**