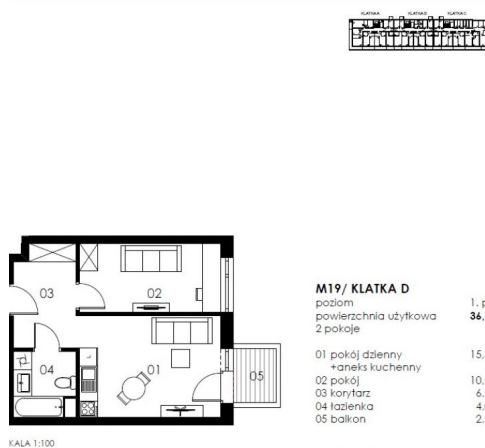


2 pokojowe mieszkanie na I piętrze z windą i balkonem - Koszalin

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,63 m²**,



opis nieruchomości

Nowe 2 pokojowe mieszkanie na I piętrze z windą i balkonem...**Symbol Mieszkania - DM18****Salon z aneksem kuchennym, sypialnia i łazienka****Powierzchnia 36,63 m²,****Balkon 2,47 m²****Do ceny mieszkania należy dodatkowo doliczyć cenę za komórkę lokatorską i miejsca postojowe.**Komórki na poziomie garażu podziemnego w cenie **5 000 zł za 1m²,**Miejsca postojowe w garażu podziemnym: **35 000 zł**Miejsce postojowe zewnętrzne: **20 000 zł****KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI****Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.****Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.****Zainteresowało Cię to mieszkanie? A może szukasz innego metrażu lub mieszkania w innej lokalizacji?****Potrzebujesz kredyt? Nasz doradca kredytowy bezpłatnie** dobierze ofertę kredytową dostosowaną do Twoich potrzeb i zajmie się wszelkimi formalnościami.**Zadzwoń** lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...**KOLEJNY ETAP NOWEGO OSIEDLA PRZY ULICY POŁCZYŃSKIEJ - WENEDÓW****Powstaje kolejne nowoczesne i komfortowe osiedle w Koszalinie zachwycające klimatem i przytulnością. Jest to trzeci budynek w tej inwestycji ze 127 mieszkaniami.****Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych jednopokojowych 27 metrowych, po duże czteropokojowe 86 metrowe.** Budynek wyposażony będzie w cichobieżne windy od poziomu hali garażowej, gdzie będzie można wygodnie zaparkować swój samochód. Przestrzenne duże loggie, balkony lub tarasy zapewnią odpoczynek, a praktycznie zaprojektowane wnętrza, wygodę.

Osiedle i budynek bez barier architektonicznych a wysoka jakość i dbałość o szczegóły to wizytówka dewelopera.

Bardzo dobra komunikacja i ogólnodostępna infrastruktura w pobliżu sprawia, że to idealny wybór dla wszystkich, ceniących sobie komfort i prestiż mieszkania w tym nowoczesnym miejscu.

Planowane zakończenie prac budowlanych do końca 2025r**Przeniesienie własności I kwartał 2026r**

szczegóły oferty

Symbol	DM19	Komórka lokatorska	TAK
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta nieaktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	278 388, 00 PLN	Cena za m2	7 600, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Półczyńska	Powierzchnia całkowita	36, 63 m²
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	2, 00 m²
Taras	TAK	Nr Licencji	12502

kontakt do agenta



Artur Trębacz

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 205

✉ artur.trebacz@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**