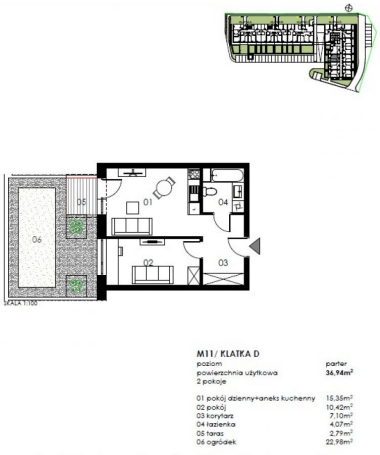
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A, 75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

2 pokojowe mieszkanie na parterze z tarasem i ogródkiem - Koszalin

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,94** m^2,









INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A, 75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

opis nieruchomości

Nowe 2 pokojowe mieszkanie na parterze z tarasem i ogródkiem
Symbol Mieszkania - DM11
Salon z aneksem kuchennym, sypialnia i łazienka
Powierzchnia 36,94 m2,
Taras 2,79 m2
Ogródek 22,98 m2

W cenę mieszkania wliczona jest cena ogródka w wysokości 11500zł

Do ceny mieszkania należy dodatkowo doliczyć cenę za komórkę lokatorską i miejsca postojowe.
Komórki na poziomie garażu podziemnego w cenie **5 000 zł za 1m²**,
Miejsca postojowe w garażu podziemnym: **35 000 zł**
Miejsce postojowe zewnętrzne: **20 000 zł**

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowało Cię to mieszkanie? **A może szukasz innego metrażu lub mieszkania w innej lokalizacji?**
Potrzebujesz kredyt? Nasz doradca kredytowy bezpłatnie dobierze ofertę kredytową dostosowaną do Twoich potrzeb i zajmie się wszelkimi formalnościami.

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...
KOLEJNY ETAP NOWEGO OSIEDLA PRZY ULICY POŁCZYŃSKIEJ - WENEDÓW

Powstaje kolejne nowoczesne i komfortowe osiedle w Koszalinie zachwycające klimatem i przytulnością. **Jest to trzeci budynek w tej inwestycji ze 127 mieszkaniami.**
Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych jednopokojowych **27 metrowych, po duże czteropokojowe 86 metrowe.** Budynek wyposażony będzie w cichobieżne windy od poziomu hali garażowej, gdzie będzie można wygodnie zaparkować swój samochód. Przestrzenne duże loggie, balkony lub tarasy zapewnią odpoczynek, a praktycznie zaprojektowane wnętrza, wygodę.
Osiedle i budynek bez barier architektonicznych a wysoka jakość i dbałość o szczegóły to wizytówka dewelopera.
Bardzo dobra komunikacja i ogólnodostępna infrastruktura w pobliżu sprawia, że to idealny wybór dla wszystkich, ceniących sobie komfort i prestiż mieszkania w tym nowoczesnym miejscu.
Planowane zakończenie prac budowlanych do końca 2025r
Przeniesienie własności I kwartał 2026r
Przedstawione informacje mają charakter orientacyjny i stanowią zaproszenie do rozmów. Nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A, 75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

szczegóły oferty

Symbol	**DM11**	Komórka lokatorska	**TAK**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta nieaktualna**	Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**
Cena	**307 020, 00 PLN**	Cena za m2	**8 311, 32 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**Koszalin**	Miejscowość	**Koszalin**
Ulica	**Połczyńska**	Powierzchnia całkowita	**36, 94 m²**
Udział w działce	**UDZIAŁ**	Rodzaj mieszkania	**TYPOWE**
Rodzaj budynku	**BLOK**	Rok budowy	**2025**
Standard	**DEWELOPERSKI**	Technika budowy	**TRADYCYJNA**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba pokoi	**2**
Piętro	**parter**	Ilość pięter	**4**
Ilość poziomów	**1**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Winda w nieruchomości	**TAK**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Taras	**TAK**	Ilość tarasów	**1**
Powierzchnie tarasów	**2, 00 m²**	Nr Licencji	**12502**

kontakt do agenta



Artur Trębacz
Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

✆ 533 334 205
✉ artur.trebacz@indahouse.pl

więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**