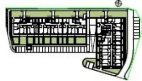


3 pokojowe mieszkanie na parterze z tarasem i ogródkiem - Koszalin

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **54,28 m²**,



M5/ KLATKA A	
powierzchnia użytkowa	54,28m ²
3 pokoje	
01 pokój dzienny	19,58m ²
02 pokój kuchenny	10,73m ²
03 pokój	9,76m ²
04 pokój	11,42m ²
05 łazienka	4,87m ²
06 taras	4,17m ²
07 ogródek	24,74m ²

Wzrost: Planowane pomieszczenia: 010000 w białej kolorystyce ścian. Realizacja wnętrza może być realizowana w kolorach. Budowlę opracowano na podstawie Projektu Budowlanego. Projekt wykończenia może się różnić od zdjęcia. Wykończenie pomieszczeń nie jest gwarantowane. Na obrazie zdjęć kolorów nie należy oczekiwać w rzeczywistości.



opis nieruchomości

Nowe 3 pokojowe mieszkanie na parterze z tarasem i ogródkiem

Symbol Mieszkania - AM5

Salon z aneksem kuchennym, sypialnia i łazienka

Powierzchnia **54,28 m²,**

Taras **6,17 m²**

Ogródek **26,94 m²**

W cenę mieszkania wliczona jest cena ogródka w wysokości 13 500zł

Do ceny mieszkania należy dodatkowo doliczyć cenę za komórkę lokatorską i miejsca postojowe.

Komórki na poziomie garażu podziemnego w cenie **5 000 zł za 1m²,**

Miejsca postojowe w garażu podziemnym: **35 000 zł**

Miejsce postojowe zewnętrzne: **20 000 zł**

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowało Cię to mieszkanie? **A może szukasz innego metrażu lub mieszkania w innej lokalizacji?**

Potrzebujesz kredyt? Nasz doradca kredytowy bezpłatnie dobierze ofertę kredytową dostosowaną do Twoich potrzeb i zajmie się wszelkimi formalnościami.

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...

KOLEJNY ETAP NOWEGO OSIEDLA PRZY ULICY POŁCZYŃSKIEJ - WENEDÓW

Powstaje kolejne nowoczesne i komfortowe osiedle w Koszalinie zachwycające klimatem i przytulnością. **Jest to trzeci budynek w tej inwestycji ze 127 mieszkaniami.**

Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych jednopokojowych **27 metrowych, po duże czteropokojowe 86 metrowe.** Budynek wyposażony będzie w cichobieżne windy od poziomu hali garażowej, gdzie będzie można wygodnie zaparkować swój samochód. Przestronne duże loggie, balkony lub tarasy zapewnią odpoczynek, a praktycznie zaprojektowane wnętrza, wygodę.

Osiedle i budynek bez barier architektonicznych a wysoka jakość i dbałość o szczegóły to wizytówka dewelopera.

Bardzo dobra komunikacja i ogólnodostępna infrastruktura w pobliżu sprawia, że to idealny wybór dla wszystkich, ceniących sobie komfort i prestiż mieszkania w tym nowoczesnym miejscu.

Planowane zakończenie prac budowlanych do końca 2025r

Przeniesienie własności I kwartał 2026r

Przedstawione informacje mają charakter orientacyjny i stanowią zaproszenie do rozmów. Nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

szczegóły oferty

Symbol	AM5	Komórka lokatorska	TAK
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	447 740, 00 PLN	Cena za m2	8 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Połczyńska	Powierzchnia całkowita	54, 28 m²
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	22, 00 m²	Nr Licencji	12502

kontakt do agenta



Artur Trębacz

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 205

✉ artur.trebacz@indahouse.pl



więcej ofert na stronie www.indahouse.pl