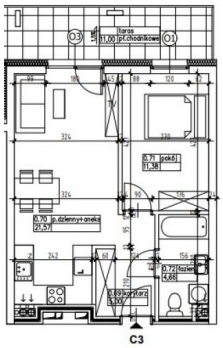
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A, 75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

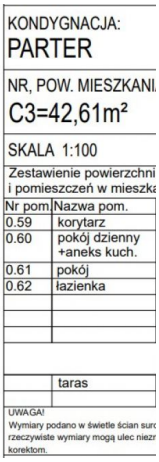
Nowe 2 pokojowe mieszkanie z tarasem na parterze... - Koszalin

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,61** m^2,

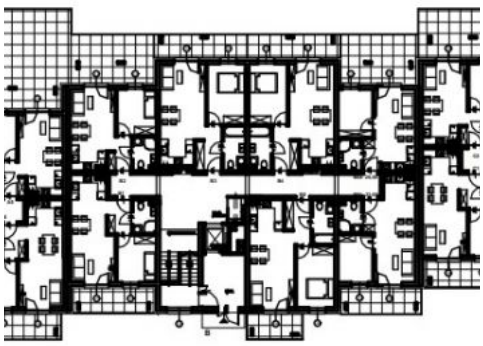





KONDYGNACJA:
PARTER
NR, POW. MIESZKANI
C3=42,61m²
SKALA 1:100
Zestawienie powierzchni i pomieszczeń w mieszka

Nr pom.	Nazwa pom.
0.59	korytarz
0.60	pokój dzienny +aneks kuch.
0.61	pokój
0.62	łazienka
	taras

UWAGA!
Wymiary podano w świetle ścian surc
rzeczywiste wymiary mogą ulec niezr
korektom.





INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A, 75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

opis nieruchomości

Jasne, nowe 2 pokojowe mieszkanie z tarasem na parterze z windą od poziomu hali garażowej

Mieszkanie C3

Mieszkanie o powierzchni **42,61 m2,**
2 pokoje - pokój dzienny z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, przedpokój
taras 11 m2
wystawa okien północny - wschód
Do mieszkania należy dokupić komórkę lokatorską i miejsca postojowe wg dostępności.

Komórka lokatorska w hali garażowej	**5 000 zł/m2**
Komórka lokatorska na piętrach	**6 000 zł/m2**
Miejsca postojowe w hali garażowej	**35 000 zł**
Miejsce postojowe zewnętrzne	**15 000 zł**

Przewidywany termin zakończenia budowy to 11.2025r.

Powstaje kolejne piękne osiedle w Koszalinie...

Przyciągające klimatem i przytulnością, dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego miejsca. Będzie to budownictwo wielorodzinne, ale ze stosunkowo niską zabudową nawiązującą do znajdującej się w okolicy zabudowy jednorodzinnej.
W bezpośrednim sąsiedztwie osiedla znajdują się liczne udogodnienia: sklepy, apteka, przedszkole, szkoła oraz przystanki komunikacji miejskiej, co czyni lokalizację idealną dla aktywnych zawodowo, jak i dla rodzin z dziećmi.

Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych **29 metrowych** po duże 4 pokojowe niespełna **73 metrowe**.
Winda w każdej klatce od poziomu hali garażowej.

OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI ANI PODATKU PCC - 2%

Podane ceny są cenami brutto i są cenami dewelopera.

Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu najlepszego kredytu.

Zainteresowało Cię to mieszkanie? Może szukasz innego metrażu?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji Koszalina?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A, 75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

szczegóły oferty

Symbol	**C3**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Cena	**374 968, 00 PLN**
Cena za m2	**8 800, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**Koszalin**
Miejscowość	**Koszalin**	Ulica	**Franciszkańska**
Powierzchnia całkowita	**42, 61 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Udział w działce	**UDZIAŁ**	Rodzaj mieszkania	**TYPOWE**
Rodzaj budynku	**NISKI WIELORODZINNY**	Rok budowy	**2025**
Standard	**DEWELOPERSKI**	Technika budowy	**TRADYCYJNA**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba pokoi	**2**
Piętro	**parter**	Ilość pięter	**2**
Ilość poziomów	**1**	Źródło c.w.	**SIEĆ LOKALNA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI LOKALNEJ**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Winda w nieruchomości	**TAK**	Domofon	**TAK**
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Ilość tarasów	**1**
Powierzchnie tarasów	**11, 00 m²**	Nr Licencji	**12502**

kontakt do agenta



Artur Trębacz
Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

✆ 533 334 205
✉ artur.trebacz@indahouse.pl

więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**