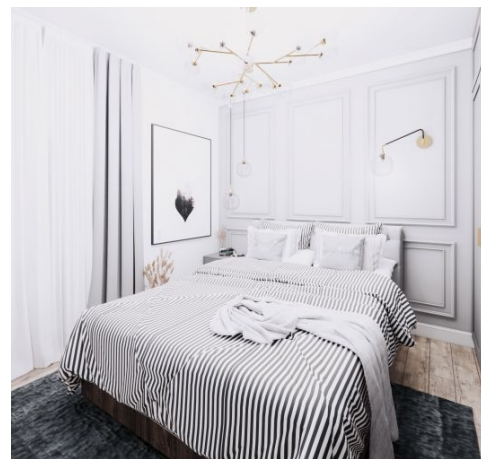


Nowe 3 pokojowe mieszkanie z ogródkiem - Słupsk

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **58,93 m²**, pow. działki: **46,61 m²**,



opis nieruchomości

Nowe, 3 pokojowe mieszkanie z ogródkiem i miejscem postojowym

Mieszkanie o powierzchni 58,93 m2,

salon z aneksem kuchennym 23,39 m2,

pokój / sypialnia 10,96 m2,

pokój / sypialnia 9,12 m2,

przestronna łazienka 7,36 m2,

schowek pod schodami 1,51 m2,

hol 3,83 m2,

wiatrołap 2,76 m2,

do tego **południowy, słoneczny ogródek o powierzchni 46,61 m2...**

Przekazanie mieszkań do końca października 2024 roku...

Zainteresowało Cię to mieszkanie? Zadzwoń

Nowe mieszkanie od dewelopera?

Więcej ofert **Miejskie Zacisze** na stronie naszego biura nieruchomości oraz na stronie inwestycji www.miejskie-zacisze.pl

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Lokalizacja

Przy ul. Szwedzkiej w Słupsku powstają nowe, piękne mieszkania.

Nowoczesne osiedle składać się będzie z 12 budynków tworzących zespół 24 apartamentów.

Do mieszkań na parterze przynależą **ogrody**, natomiast mieszkania na piętrze posiadają **antresole oraz tarasy**.

Lokalizacja dająca gwarancje dostępności do wszelkich udogodnień: sklepów, przychodni, szkół i przedszkoli. Inwestycja zlokalizowana niedaleko drogi wyjazdowej ze Słupska nr 213 w kierunku na Rowy.

Powierzchnie mieszkań: na parterze 58.93m2 + 46.61m2

na piętrze 66.64m2 + antresola 21.28m2 + taras 8,70m2

W sąsiedztwie inwestycji niska zabudowa jednorodzinna oraz dostęp do zieleni.

Niskie koszty eksploatacji - zastosowano ekologiczne i energooszczędne rozwiązania:

- **fotowoltaika 3.6KW na mieszkanie,**

- **pompy ciepła**

- **okna 3-szybowe - ciepły montaż**

**Ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni lokalu mieszkalnego.
Drzwi KMT.**

Brak dodatkowej opłaty za miejsca parkingowe.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" mieszkania od dewelopera.

Więcej zdjęć i ofert nowe mieszkania na stronie biuro nieruchomości Słupsk.

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny dla nowe mieszkania na sprzedaż.

Przy zakupie mieszkania od dewelopera kupujący zwolniony z zapłaty 2% PCC.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	209/IND/MS	Komórka lokatorska	NIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	460 000, 00 PLN	Cena za m2	7 805, 87 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Pomorskie
Powiat	Słupsk	Gmina	Słupsk
Miejscowość	Słupsk	Ulica	Szwedzka
Powierzchnia całkowita	58, 93 m²	Powierzchnia użytkowa	58, 93 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2024	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	PODŁOGOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Internet	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Poddasze	BRAK PODDASZA
Czy jest KW	TAK	Garaż	NIE
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Ilość tarasów	1	Osobne WC	NIE

kontakt do agenta



Karolina Wysocka

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 533 334 208

☎ 533 334 208

✉ karolina.wysocka@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**