

Mieszkanie 3 pokojowe z loggią na I piętrze - Koszalin, Zacisze

cena: **Zapytaj w biurze**

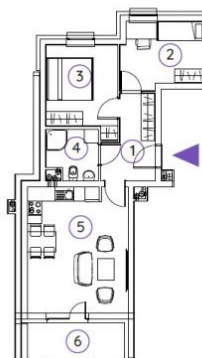
liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **54,34 m²**,



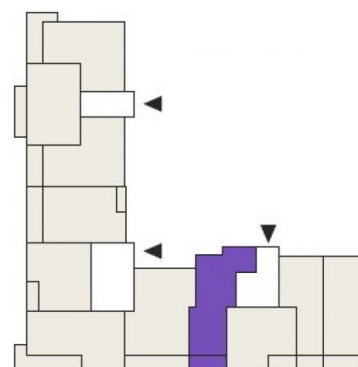
LU	BUDYNEK	LOKAL	PIĘTRO	PO
	K52	H1	1	



Powierzchnia
6,81 m ²
9,74 m ²
10,8 m ²
4,41 m ²
JCH. 22,58 m ²
6,25 m ²



acji



opis nieruchomości

3 pokojowe mieszkanie z dużą loggią i balkonem na I piętrze

Symbol - H1

I piętrze nowego budynku z windą

Mieszkanie o powierzchni **54,34 m²**,

3 pokoje, pokój dzienny z aneksem kuchennym, łazienka i przedpokój

loggia 6,25 m²

Do mieszkania przypisana jest obligatoryjnie komórka lokatorska nr 17 o powierzchni - 7,67 m² dodatkowo płatna w cenie 9 000zł

Istnieje możliwość dodatkowo zakupu miejsca postojowego zewnętrznego według uznania i dostępności w cenie 15 000zł lub garażu w cenie 50 000zł - 60 000zł (w zależności od powierzchni)

Data zakończenia prac: 31-12-2024 r.

Data przeniesienia własności: do 30-06-2025 r.

Powstaje kolejne osiedle w Koszalinie...

Osiedle budowane jest przez doświadczonego dewelopera z 30 letnim doświadczeniem.

"Zacisze" to osiedle czterech budynków położone w południowo-zachodniej części Koszalina. Docelowo powstanie tu 236 mieszkań o różnych rozkładach i powierzchniach od 40,30m² do 62,15m² z komórkami lokatorskimi, garażami oraz zewnętrznymi miejscami parkingowymi.

Przyciągające klimatem i przytulnością, dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego miejsca.

Na osiedlu jest Biedronka, Polo Market, Żabka oraz bar bistro.

Odległość do centrum Koszalina wynosi ok. 3 km z dobrą komunikacją miejską. Przystanek autobusów linii 9 i 19.

OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowało Cię to mieszkanie?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...

szczegóły oferty

Symbol	H1	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	385 814, 00 PLN	Cena za m2	7 100, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Zacisze	Ulica	Żytnia
Powierzchnia całkowita	54, 34 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	2, 00 m²
Loggia	TAK	Nr Licencji	12502

kontakt do agenta



Artur Trębacz

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 205

✉ artur.trebacz@indahouse.pl



więcej ofert na stronie www.indahouse.pl