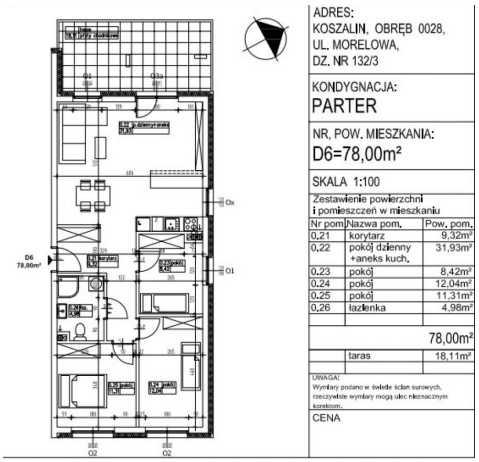
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A, 75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Nowe mieszkanie 4 pokojowe. Taras. Winda. Parter... - Koszalin, Rokosowo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **78,00** m^2,





ADRES:
KOSZALIN, OBRĘB 0028,
UL. MORELOWA,
DZ. NR 132/3

KONDYGNACJA:
PARTER

NR, POW. MIESZKANIA:
D6=78,00m²

SKALA 1:100

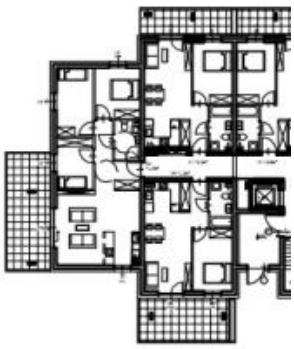
Zestawienie powierzchni
i pomieszczeń w mieszkaniu

Nr pom.	Nazwa pom.	Pow. pom.
0,21	korytarz	9,32m²
0,22	pokój dzienny +aneks kuch.	31,93m²
0,23	pokój	8,42m²
0,24	pokój	12,04m²
0,25	pokój	11,31m²
0,26	łazienka	4,98m²
		78,00m²
	taras	18,11m²

UWAGA!
Wymiary podano w świetle ścian surowych, rzeczywiste wymiary mogą ulec nieznacznym korektom.

CENA







INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A, 75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

opis nieruchomości

Nowe mieszkanie 4 pokojowe na parterze z tarasem...

Budynek CD - Mieszkanie D6
4 pokojowe – salon z aneksem kuchennym, 3 sypialnie, łazienka, przedpokój,
powierzchnia - **78 m2,**
taras - **18,11 m2,**
winda od poziomu hali garażowej.

Do ceny mieszkania należy doliczyć cenę za komórkę lokatorską i miejsce postojowe w hali garażowej.
Komórki lokatorskie w każdej klatce na poziomie hali garażowej w cenie **5 000 zł/m^2**.
Miejsca postojowe w hali garażowej: **35 000 zł**
Planowane zakończenie budowy 11.2024r
Na mapie Koszalina powstaje kolejne piękne osiedle, budowane przez dewelopera, którego klienci doceniają za jakość i dbałości o szczegóły.
Przyciągające klimatem i przytulnością, dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego miejsca. Będzie to budownictwo wielorodzinne, ale ze stosunkowo niską zabudową nawiązującą do znajdującej się w okolicy zabudowy jednorodzinnej.
Jest to pierwszy etap inwestycji w której budowane są obecnie 2 budynki z mieszkaniami **2, 3 i 4** pokojowymi o powierzchniach od **35 m2 do 78 m2.**
OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI ORAZ PODATKU PCC 2%

Jesteśmy zewnętrznym biurem sprzedaży dewelopera.
Podane ceny są cenami brutto i są cenami dewelopera.
Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu najlepszego kredytu.

Zainteresowało Cię to mieszkanie lub może szukasz innego metrażu lub innej lokalizacji?

Mamy w ofercie 7 inwestycji w różnych lokalizacjach w Koszalinie.
Więcej ofert mieszkanie deweloper Koszalin na stronie biuro nieruchomości Koszalin.
#NieruchomościLepiej

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A, 75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

szczegóły oferty

Symbol	**D6**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Cena	**702 000, 00 PLN**
Cena za m2	**9 000, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**Koszalin**
Gmina	**Koszalin**	Miejscowość	**Koszalin**
Dzielnica - osiedle	**Rokosowo**	Ulica	**Morelowa**
Powierzchnia całkowita	**78, 00 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Udział w działce	**UDZIAŁ**	Rodzaj mieszkania	**TYPOWE**
Rodzaj budynku	**NISKI WIELORODZINNY**	Rok budowy	**2024**
Standard	**DEWELOPERSKI**	Technika budowy	**TRADYCYJNA**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba łazienek	**1**
Liczba pokoi	**4**	Liczba sypialni	**3**
Piętro	**parter**	Ilość pięter	**2**
Ilość poziomów	**1**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI LOKALNEJ**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Winda w nieruchomości	**TAK**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Taras	**TAK**	Ilość tarasów	**1**
Powierzchnie tarasów	**18, 11 m²**	Nr Licencji	**12502**

kontakt do agenta



Artur Trębacz
Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

✆ 533 334 205
✉ artur.trebacz@indahouse.pl