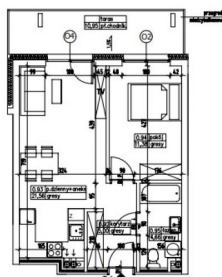


Mieszkanie 2 pokojowe z tarasem - Koszalin, Franciszkańska

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,60 m²**,



ADRES:
KOSZALIN, OBRĘB 0011,
UL. FRANCISZKAŃSKA
DZ. NR 816/4

KONDYGNACJA:
PARTER

NR. POW. MIESZKANIA:
C4=42,60m²

SKALA 1:100

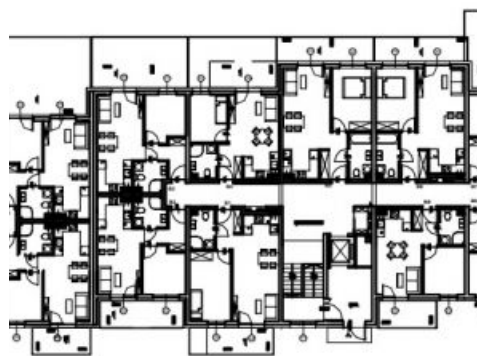
Zestawienie powierzchni
i pomieszczeń w mieszkaniu

Nr pom.	Nazwa pom.	Pow. pc
0.92	korytarz	5,00
0.93	pokój dzienny + aneks kuch.	21,56
0.94	pokój	11,38
0.95	łazienka	4,66

42,60

taras 10,95

UWAGA!
Wymiary podano w świetle ścian surowych,
rzeczywiste wymiary mogą ulec nieznaczny
korektom.



opis nieruchomości

Jasne, nowe 2 pokojowe mieszkanie z tarasem na parterze z windą od poziomu hali garażowej

Budynek nr 7 Mieszkanie C4

Mieszkanie o powierzchni **42,60 m²**,

2 pokoje - pokój dzienny z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, przedpokój

taras 10,95 m²

okna północny - wschód

Do mieszkania należy dokupić komórkę lokatorską i miejsca postojowe

Komórka lokatorska w hali garażowej	4 000 zł/m²
Komórka lokatorska na piętrach	5 000 zł/m²
Miejsca postojowe w hali garażowej	32 000 zł
Miejsce postojowe zewnętrzne	15 000 zł

Przewidywany termin oddania budynku do użytkowania to 11.2024r.

Powstaje kolejne piękne osiedle w Koszalinie...

Przyciągające klimatem i przytulnością, dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego miejsca. Będzie to budownictwo wielorodzinne, ale ze stosunkowo niską zabudową nawiązującą do znajdującej się w okolicy zabudowy jednorodzinnej.

Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych **32 metrowych** po duże 4 pokojowe niespełna **80 metrowe**. Winda w każdej klatce.

Łącznie powstanie tu około 350 mieszkań,

Dla komfortu przyszłych mieszkańców w centralnej części osiedla zaplanowano duży obszar rekreacyjny zapewniający przestrzeń, dostęp do światła słonecznego i zieleni.

Idealny dla aktywnego spędzania czasu z całą rodziną. Cały teren będzie elegancko ogrodzony, a wjazd będą mieli wyłącznie mieszkańcy.

OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI ANI PODATKU PCC - 2%

Podane ceny są cenami brutto i są cenami dewelopera.

Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu najlepszego kredytu.

Zainteresowało Cię to mieszkanie? Może szukasz innego metrażu?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...

szczegóły oferty

Symbol	7C4	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	366 360, 00 PLN	Cena za m2	8 600, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Franciszkańska	Powierzchnia całkowita	42, 60 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DEWELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	10, 95 m²	Nr Licencji	12502

kontakt do agenta



Artur Trębacz

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 205

✉ artur.trebacz@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**