

## Mieszkanie 2 pokoje Niepodległości Słupsk - Słupsk

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,76 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

### Jasne, nowe 2 pokojowe z balkonem oraz windą od poziomu komórki lokatorskich

Mieszkanie o powierzchni 38,76m<sup>2</sup>,  
3 piętro nowego budynku B15,  
pokój z aneksem kuchennym,  
sypialnia,  
przedpokój,  
łazienka,  
loggia od strony zachodniej 4,41 m<sup>2</sup>.

### Planowane zakończenie budowy do końca grudnia 2025 roku...

Zainteresowało Cię to mieszkanie?

**Więcej ofert nowych mieszkań - Słupsk Nowe Miasto na stronie naszego biura nieruchomości.**

Powstają nowe, piękne mieszkania w Słupsku na Osiedlu Niepodległości...

Lokalizacja dająca gwarancje dostępności do wszelkich udogodnień: sklepów, przychodni, szkół i przedszkoli.  
Niezwykle ułatwiony transport - w pobliżu zarówno ring jak i obwodnica, do tego doskonałe połączenia autobusowe.

**Osiedle pełne terenów rekreacyjnych i placów zabaw** dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego miejsca.

Powierzchnie mieszkań to wybór od małych 32 metrowych po duże 3 pokojowe prawie 55 metrowe.  
Cichobieżna winda w każdej klatce.

### Wysoki standard deweloperski mieszkań:

drzwi antywłamaniowe KMT,  
pełna instalacja elektryczna,  
pełna instalacja wodno - kanalizacyjna,  
tynki maszynowe,  
parapety zewnętrzne i wewnętrzne,  
loggie wyłożone kaflami.

Do ceny mieszkania należy doliczyć opłatę za komórkę lokatorską.  
Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej lub zewnętrznego.

### KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Bezpłatnie pomożemy w uzyskaniu najlepszego kredytu na zakup mieszkania.

**Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...**

## szczegóły oferty

|                         |                               |                                              |                        |
|-------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|
| Symbol                  | <b>74/IND/OMS</b>             | Komórka lokatorska                           | <b>TAK</b>             |
| Stan budynku            | <b>BARDZO DOBRY</b>           | Rodzaj nieruchomości                         | <b>MIESZKANIE</b>      |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>               | Status                                       | <b>oferta aktualna</b> |
| Rodzaj rynku            | <b>PIERWOTNY</b>              | Cena                                         | <b>337 212, 00 PLN</b> |
| Cena za m2              | <b>8 700, 00 PLN</b>          | Kraj                                         | <b>POLSKA</b>          |
| Województwo             | <b>POMORSKIE</b>              | Miejscowość                                  | <b>Słupsk</b>          |
| Powierzchnia całkowita  | <b>38, 76 m²</b>              | Forma własności działki                      | <b>WŁASNOŚĆ</b>        |
| Udział w działce        | <b>UDZIAŁ</b>                 | Standard                                     | <b>BARDZO DOBRY</b>    |
| Typ kuchni              | <b>POŁĄCZONA Z SALONEM</b>    | Liczba łazienek                              | <b>1</b>               |
| Liczba pokoi            | <b>2</b>                      | Liczba sypialni                              | <b>1</b>               |
| Piętro                  | <b>3</b>                      | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | <b>6</b>               |
| Ilość poziomów          | <b>1</b>                      | Źródło c.w.                                  | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>    |
| Ogrzewanie              | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b> | Podpiwniczenie /piwnica                      | <b>PIWNICA</b>         |
| Forma własności         | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>         | Winda w nieruchomości                        | <b>TAK</b>             |
| Piecyk gazowy           | <b>NIE</b>                    | Domofon                                      | <b>TAK</b>             |
| Rodzaj okien            | <b>PLASTIKOWE</b>             | Czy jest KW                                  | <b>TAK</b>             |
| Certyfikat energetyczny | <b>TAK</b>                    | Balkon                                       | <b>TAK</b>             |
| Ilość balkonów          | <b>1</b>                      | Powierzchnie balkonów                        | <b>4, 41 m²</b>        |
| Loggia                  | <b>TAK</b>                    | Osobne WC                                    | <b>NIE</b>             |
| Czynsz administracyjny  | <b>300, 00 PLN</b>            | Ilość piwnic                                 | <b>1</b>               |

## kontakt do agenta



### Karolina Wysocka

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 533 334 208

☎ 533 334 208

✉ karolina.wysocka@indahouse.pl



---

więcej ofert na stronie **[www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)**